

La Costa Parque Industrial y de Negocios

Culiacán, Sinaloa, México

Sector Privado Vocación Logística Comercio



DATOS GENERALES

CATEGORÍA	OPERACIÓN
Parque Industrial	Manufactura Shelter
SUPERFICIE	VOCACIÓN
27.6 hectáreas	Manufactura
RÉGIMEN	
Sector privado	

INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS

- ✓ Acceso controlado
- ✓ Vigilancia
- ✓ Vialidades urbanizadas
- ✓ Servicios básicos
- ✓ Lotes industriales en régimen de condominio
- ✓ Servicios básicos

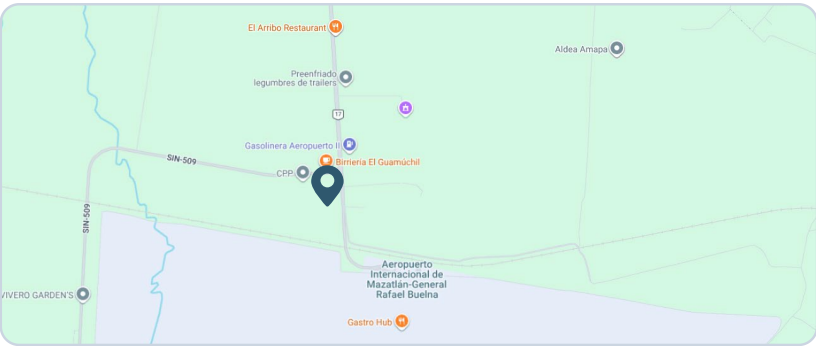
EMPRESAS INSTALADAS / CASOS DE ÉXITO

- Kenworth
- Sertes
- Coppel
- Lala
- Maja
- Comasin
- Madermex

CONTACTO

Web: lacostaparqueindustrial.com

UBICACIÓN



COORDENADAS: 24°44'30.84"N 107°27'33.48"W

CONECTIVIDAD ESTRATÉGICA

AEROPUERTO INT. CULIACÁN	DIST. FRONTERA NOGALES
6 km	12 hrs
PUERTO DE MAZATLÁN	DIST. FRONTERA USA
220 km	970 km

VENTAJAS COMPETITIVAS

Ubicado en un punto estratégico de Culiacán, La Costa Parque Industrial y de Negocios integra infraestructura de primer nivel, conectividad multimodal y un entorno empresarial consolidado. Su cercanía con el aeropuerto internacional, los puertos del Pacífico y la frontera con Estados Unidos facilita la distribución nacional e internacional de mercancías, mientras que su vocación logística e industrial y la presencia de empresas ancla generan un entorno competitivo para la instalación y expansión de nuevas operaciones.

OFICINAS

Blvd. Pedro Infante 2911
Desarrollo Urbano Tres Ríos
80020 Culiacán Rosales, Sin.

CONTACTO COMERCIAL

CIT Sinaloa
Tel. (667) 712 8232
contacto@codesin.mx

Documento informativo sin valor contractual.
Datos sujetos a verificación y disponibilidad.

© 2026 CIT Sinaloa · CODESIN