

Parque Industrial Mazatlán Logistics Center

Mazatlán, Sinaloa, México

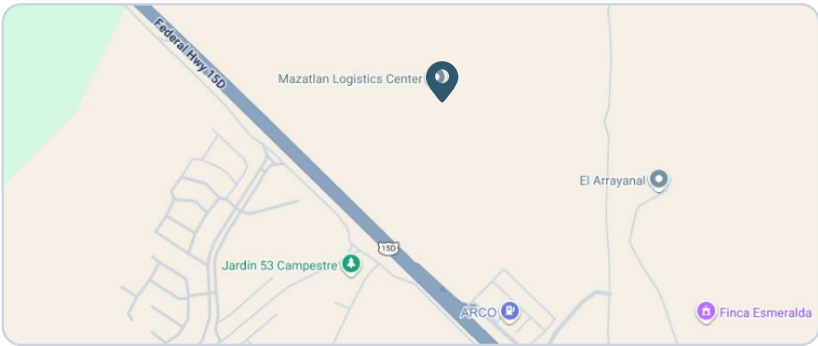
Sector Privado Vocación Logística Manufactura



DATOS GENERALES

CATEGORÍA	OPERACIÓN
Parque Industrial	Venta · Renta
SUPERFICIE	VOCACIÓN
80 hectáreas	Logística & Manufactura
RÉGIMEN	
Sector privado	

UBICACIÓN



COORDENADAS: 23°22'01.42"N 106°28'50.60"W

INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS

- ✓ Recinto Fiscalizado Estratégico
- ✓ Gas natural
- ✓ Accesos inteligentes
- ✓ Energía eléctrica
- ✓ CCTV
- ✓ Barda perimetral
- ✓ Planta tratadora de aguas residuales

EMPRESAS INSTALADAS / CASOS DE ÉXITO

Cedis Paquetexpress

CONTACTO

Tel: 669 101 7884 Web: mlc.mx
Email: info@mlc.mx

CONECTIVIDAD ESTRATÉGICA

AEROPUERTO INT. MAZATLÁN	DIST. FRONTERA NOGALES
35,3 km	13:48 hrs
PUERTO DE MAZATLÁN	DIST. FRONTERA USA
24 km	1175 km

VENTAJAS COMPETITIVAS

Centro logístico de gran formato (80 hectáreas) en Mazatlán con estatus de Recinto Fiscalizado Estratégico (RFE), gas natural y seguridad de clase mundial (CCTV, accesos inteligentes). A 24 km del Puerto de Mazatlán, principal puerto turístico-comercial del Pacífico mexicano, ofrece una plataforma de comercio exterior con beneficios aduaneros y conexión directa al corredor carretero Mazatlán-Durango-Matamoros. Ideal para distribución, ensamble y operaciones de importación-exportación.