

Parque Industrial Owen Norte

Los Mochis, Sinaloa, México

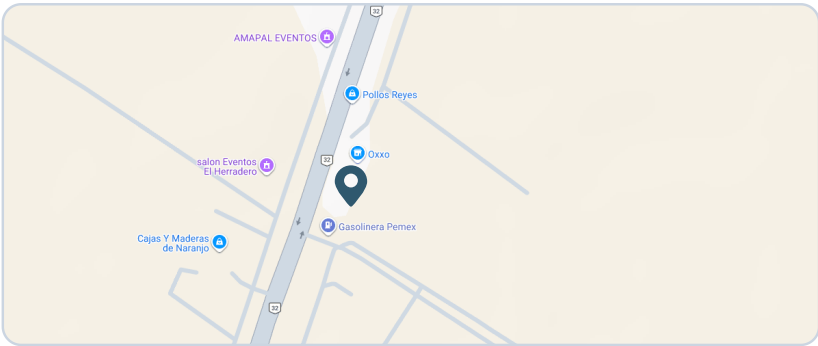
Sector Privado Vocación Logística Manufactura



DATOS GENERALES

CATEGORÍA	OPERACIÓN
Parque Industrial	Venta · Renta
SUPERFICIE	VOCACIÓN
61 hectáreas	Logística & Manufactura
RÉGIMEN	
Sector privado	

UBICACIÓN



COORDENADAS: 25°50'16.15"N 108°57'50.23"W

INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS

- ✓ Energía eléctrica (media tensión)
- ✓ Agua
- ✓ Planta tratadora de aguas residuales
- ✓ Barda perimetral

CONTACTO

Tel: +52 (668) 824 1421
Email: alfonsosolis@grupocalsa.com.mx

CONECTIVIDAD ESTRATÉGICA

AEROPUERTO INT. LOS MOCHIS	DIST. FRONTERA NOGALES
25 km	9 hrs
PUERTO DE TOPOLOBAMPO	DIST. FRONTERA USA
30 km	767 km

VENTAJAS COMPETITIVAS

Reserva privada de gran formato (61 hectáreas) que ofrece amplia disponibilidad para proyectos greenfield de manufactura y logística en el polo industrial de Los Mochis. Cuenta con energía eléctrica, agua, planta de tratamiento y barda perimetral, con conectividad directa al Aeropuerto de Los Mochis (25 km) y al Puerto de Topolobampo (30 km). Su escala permite acomodar tanto desarrollos a la medida (build-to-suit) como ampliaciones de operaciones existentes.